

R O M Á N I A
Maros megye
Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

2022. május 26-i
165-ös számú határozat

a Marosvásárhely Megyei Jogú Város magánterületét képező, Belvedere övezetében levő, 1700 négyzetméteres területnek díjmentes átutalására a Belvedere XVII. Ortodox Parókia tulajdonába, a 134809 számú telekkönyvben azonosítva

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, soros ülésén

Figyelembe véve:

- A Közterület-kezelő Igazgatóság – Jogi iroda révén a Polgármester indítványozta 34890/4522/09.05.2022. számú Jóváhagyási referátumot, a Marosvásárhely Megyei Jogú Város magánterületét képező, Belvedere övezetében levő, 1700 négyzetméteres területnek díjmentes átutalására a Belvedere XVII. Ortodox Parókia tulajdonába, a 134809 számú telekkönyvben azonosítva,
- A Jogi, Közigazgatási Bírósági és Helyi Közigazgatási Igazgatóság 2022.05.17-i 37.271. számú szakjelentését;
- A Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa keretében működő szakbizottságok jelentését,

Az alábbi előírásoknak megfelelően:

- A vallási felekezetek használatában levő egyes ingatlanok jogi rendszerének szabályozására vonatkozó 239/2007. sz. törvény 1. cikkelye (1) bekezdését módosító 194/2020. sz. törvény 1. cikkelye;
- A vallási felekezetek használatában levő egyes ingatlanok jogi rendszerének szabályozására vonatkozó 239/2007. sz. törvény 3. cikkelye (2-4) bekezdései;
 - A jogszabályok kidolgozására alkalmazott törvényhozói normákra vonatkozó 24/2000. számú törvény 80-81. cikkelyei;

A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (1), (2) bekezdése „c” betűje, a (14) bekezdése, a 139. cikkelye (1) bekezdése, a 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje és a 243. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje előírásai alapján, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel.

Elhatározza:

- 1. cikkely:** Jóváhagyják a Belvedere övezetében levő, Marosvásárhely magántulajdonát képező 1700 négyzetméteres területnek díjmentes átutalását a Belvedere XVII. Ortodox Parókia tulajdonába, a 134809 számú telekkönyvben azonosítva.
- 2. cikkely:** Tilos a tulajdonjog megszerzésének napjától számított 30 évig részben vagy egészben elidegeníteni és megváltoztatni az 1700 nm-es terület rendeltetését, e

rendelkezések megsértését, amely a tulajdon átruházásának teljes semmisségét és a korábbi helyzet visszaállítását vonja maga után.

- 3. cikkely:** A tulajdonjog ingyenes átruházásának okiratát e határozat közlésétől számított 15 napon belül meg kell kötni.
- 4. cikkely:** A tulajdonjog ingyenes átruházásáról szóló okirat megkötésekor a koncessziós szerződések megszűnnek.
- 5. cikkely:** A vagyónátruházási okirat megkötésével járó valamennyi költséget a parókia pénzügyi alapjaiból fedezik.
- 6. cikkely:** Jelen határozat előírásainak végrehajtásával Marosvásárhely Megyei Jogú Város Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Közterület-kezelő Igazgatóság és a Gazdasági Igazgatóság – Koncesszionálási, bérbeadási és eladási iroda révén.
- 7. cikkely:** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye 1. bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint az 554/2004. számú közigazgatási bíráskodási törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot benyújtják Maros megye prefektusának, törvényességi felülvizsgálat végett.
- 8. cikkely:** Jelen határozatot közlik a Közterület-kezelő Közszolgálattal, a Gazdasági Igazgatósággal – Koncesszionálási, bérbeadási és eladási iroda – és a Belvedere XVII. Ortodox Parókiával.

Üléselnök
Papuc Sergiu Vasile

Ellenjegyzí,
Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője,
Bâta Anca Voichița

(A határozatot 20 „igen”, 1 „nem” szavazattal és 1 tartózkodással fogadták el)

